

现萃不止鲜一点  
xiancuibu  
zhixianyidian



# BRAND MANUAL

## 品牌手册



东莞市茶萃吧餐饮管理有限公司

☎ 全国加盟热线

**400-8070-878**

品牌官网 / Brand official website  
**WWW.CHACUIBA.COM**

公司地址 / Company Address  
东莞市长安镇厦边银城二路111号



12年 900+ 店铺

我们所有的用心，只为呈现一杯鲜萃好茶

# 茶萃吧

专注现萃茶十余年



我们用三年时间, 遍寻各地生态好茶

我们用四年时间, 专研萃茶工艺

我们用五年时间, 成就这杯醇正的茶叶原汁

我们所有的用心, 只为呈现一杯现萃好茶

Specializing in freshly brewed tea for  
more than 10 years

All our efforts to present a good cup of freshly brewed tea



# 目 录 contents

## 品牌篇 : Brand

企业实力	07
品牌简介	04
品牌故事	02

## 产品篇 : Product

产品展示	13
产品品质	11

## 优势篇 : Advantage

经营优势	21
消费者口碑	19
成功案例	17

## 合作篇 : Cooperation

合作扶持	27
合作流程	25
合作政策	23

## 展示篇 : Display

代表门店	35
品牌动态	33
空间展示	31
VI形象	29



12年磨一剑，我们出品的每一杯

都凝聚着做好茶的初心以及为更多的创业者成就财富梦想的坚持

... 李维



李维 茶萃吧品牌创始人

湖南省临湘商会副会长  
东莞市茶萃吧餐饮管理有限公司董事长  
广东维柏丽莎全屋整装有限公司董事长  
深圳市瑞禧甜筑餐饮管理有限公司董事长

几易其业

深知打工创业之不易

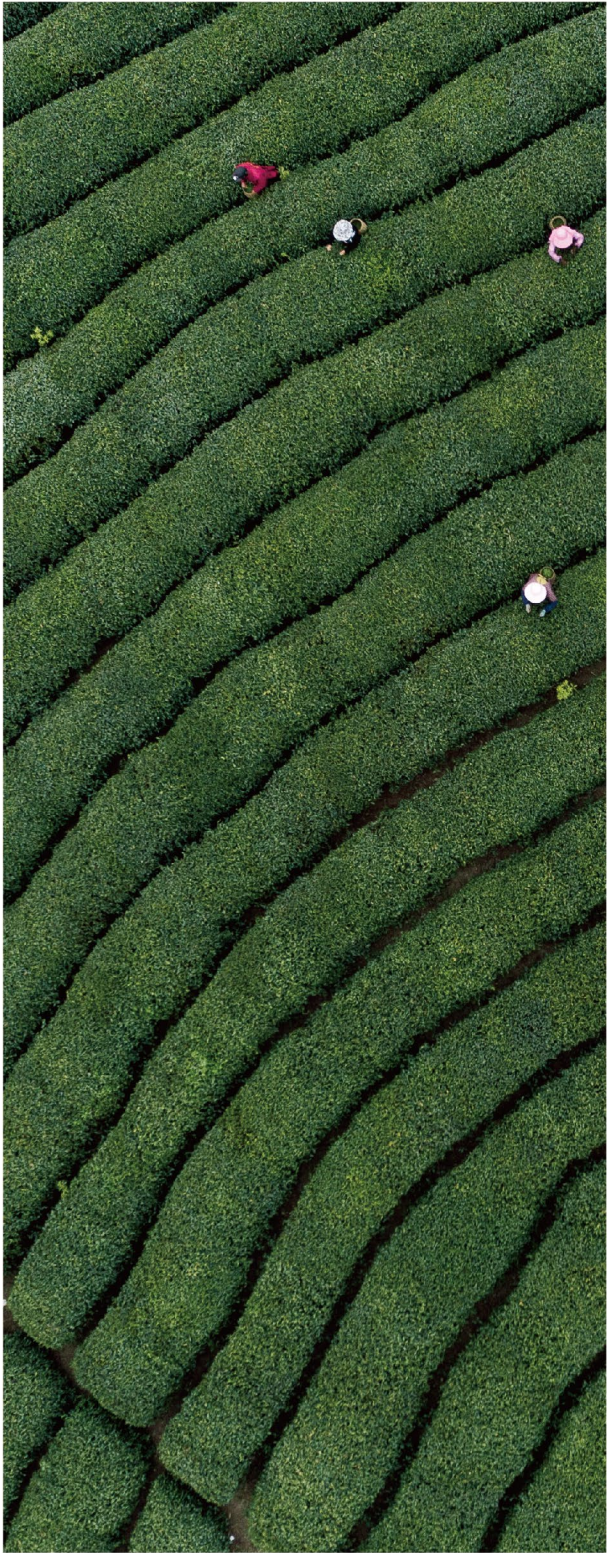
Many times to start a business  
know that it is not easy to start a part-time job

01

出门发展 / Facing society

1983年，出生于湖南省临湘市桃林镇的李维，父亲是原横铺乡白石茶厂的厂长，李维自小便在茶香的浸染中长大，生活上更是衣食无忧。大学毕业那年，因着茶厂经营不善，负债累累，年轻的李维不得不离乡别井，自谋生路。

在辗转几个不同城市中，他做过日报记者、做过保安、做过工厂管理，也和现在的妻子杨玲一起开过理发店。但无论是打工生活还是开理发店，他们发现远没有做奶茶店的利润高，于是两人把目光瞄准了奶茶行业。





再度创业 / Re-Entrepreneurship

# 创新制茶技艺，震动奶茶界

Many times to start a business

know that it is not easy to start a part-time job

2009年初，李维在长沙学习奶茶调制技术，学有所成的他与杨玲来到东莞寻找铺面，几经波折，终于在长安镇的厦岗社区家美百货商场开起了第一家奶茶店——茶萃吧。

起初，店里生意并不景气，李维原是按照长沙奶茶店师傅的手艺精心调制，却总吸引不了顾客回头消费。对于本就出身茶商世家的李维来说，深知茶必须新鲜冲泡的才最适口，于是他一改过去煮茶的技艺，坚持茶底现萃现用，冰镇手调，这样调配出来的奶茶果然迎合了大众的喜爱，以至于店里的回头客越来越多，甚至引起了排队购买。而李维所创造的调饮品冰镇急速冷却法更是震动了当时的茶饮界，不少人前来茶萃吧学习制茶技术。

02

不忘初心

Do not forget the original dream

# 凝心聚力 成就更多人的梦想

Gathering the

strength to a chieve the dreams of

more people

03

对于当时已小有名气的李维来说，并不满足于此，仍是不辞劳苦地考察全国市场，取人之长补己之短。“饮茶之精萃，品健康人生”，这不仅是后来“茶萃吧餐饮管理有限公司”名字的来源，也是李维夫妇多年来创造茶饮文化的浓缩。

李维常说：“用自己的梦想去成就更多人的梦想，既要对加盟商负责，又要对公司员工负责。”他们夫妇实现创业梦想后，将目光投向和他们当初一样执着追梦的年轻人，积极帮助他们成功创业。

茶萃吧发展至今，已然成为了广东本土最大的奶茶连锁品牌，超900家的品牌门店遍及到广州、深圳、上海、广西、江西等全国各省市，凭借着强大的产品研发力、成熟的运营管理模式以及贴心周到的服务团队，助力上千加盟商创业成功。





Good brands come from big platforms

茶萃吧餐饮管理有限公司

好品牌源自大平台

运营中心 / Operation Center

广东东莞

成立时间 / Establishment timenter

2009年

员 工 / Staff

500人

面 积 / Area

2000多平方米

企业愿景 / Corporate Vision

成为中国茶饮第一品牌

价值观 / Corporate Vision

真诚务实、共创共赢

专业执着、工匠精神

企业目标 / Corporate Objective

未来三年实现2000家加盟店

成就2000名创业者



The most promising casual dining brands

最具潜力的休闲餐饮品牌

珠三角地区

茶萃吧（CHACUIBA）创立于2009年，是东莞市茶萃吧餐饮管理有限公司旗下主营品牌，创新以现代萃茶工艺结合健康制茶新型理念，打造出独具特色鲜萃茶饮，为消费者传递一杯品质好茶。

作为以现萃鲜茶为概念，新鲜健康为导向的新生代饮品连锁品牌，茶萃吧自诞生便卓尔不凡，作为目前广东本土最大的奶茶品牌，12年已在全国开设门店超过900家，同时积累了丰富的门店实战经验。

【品牌口号】 现萃不止鲜一点

【出品理念】 现萃现用，杯杯新鲜

【消费者定位】 年龄在18-35岁之间

对品质生活有一定要求

消费同时兼顾便利性和性价比

对新鲜事物接受程度较高

社交需求强烈



# 发展历程

Development History

扎实的品牌发展史  
保障市场口碑



- 2021年全面升级  
茶萃吧品牌新升级，全国合伙人招募计划全面起航
- 2020、12 茶萃吧总部拥有属于自己的大厦品牌门店突破900家
- 2019 茶萃吧成立惠州分公司并有八百多家加盟店
- 2018、3 （茶萃吧.dream）概念店于中山市横栏镇初亮相
- 2017、12 茶萃吧进入中山市场，成立中山分公司
- 2016、10 茶萃吧首家概念店（茶萃吧.music）于东莞市黄江镇初亮相
- 2015 茶萃吧进入惠州市场
- 2014 茶萃吧进入广西市场
- 2012 茶萃吧进入珠海市场
- 2011、7 茶萃吧首次进入深圳市场
- 2010 茶萃吧进入东莞市区
- 2019 第一家茶萃吧茶饮店在东莞市长安镇正式营业



整合行业精英团队  
为加盟店提供立体营销服务



Team  
Show



# 每一杯好茶 都来自品质的坚守

天然 · 新鲜 · 健康

Focus on making  
tea for more than ten years



每一杯都源自品质的坚持  
专注茶饮领域十多年，匠心精萃

十余年专注制茶

Focus on making  
tea for more than ten years

01

## 好茶产地保证

品质上乘，滋味醇厚  
茶底源自宝岛台湾、福建、潮州等优质产区直供

Focus on making

tea for more than ten years



02

## 有机新鲜水果

精选新鲜水果为原料，当季水果制茶，确保每一杯茶饮的新鲜与健康。

Selected fresh fruit as raw materials  
seasonal fruit tea  
to ensure the freshness and health of each cup of tea

## 杯杯现萃现用

好饮品出自好茶底，我们坚持100%原叶现萃，拒绝任何添加及茶粉。

Good drinks come from good tea base  
we insist on 100% original leaf freshly extracted  
refuse any added and tea powder

03

04





# 产品展示

每一杯好茶, 都能激发一份鲜感觉

Each cup of good tea  
can stimulate a fresh feeling



# PRODUCT DISPLAY



# TAOHUAYUN

## & PEACH BLOSSOM

桃花韵

温润丝滑的淡奶油搭配鹅黄的芒果  
细滑的果肉  
和特有的香味的温柔交融  
维C满满，一口上瘾



CHACUIBA TAOHUAYUN



麻薯双拼奶茶 mashushuangpinnaicha

CHACUIBA

芝芝芒芒 zhizhimangmang

Z H I  
Z H I  
M A N G



M A N G





多元化经营：1店>3店

# 时尚茶饮 + 咖啡、小吃模式

Fashion tea

+

coffee, snack mode



十二年

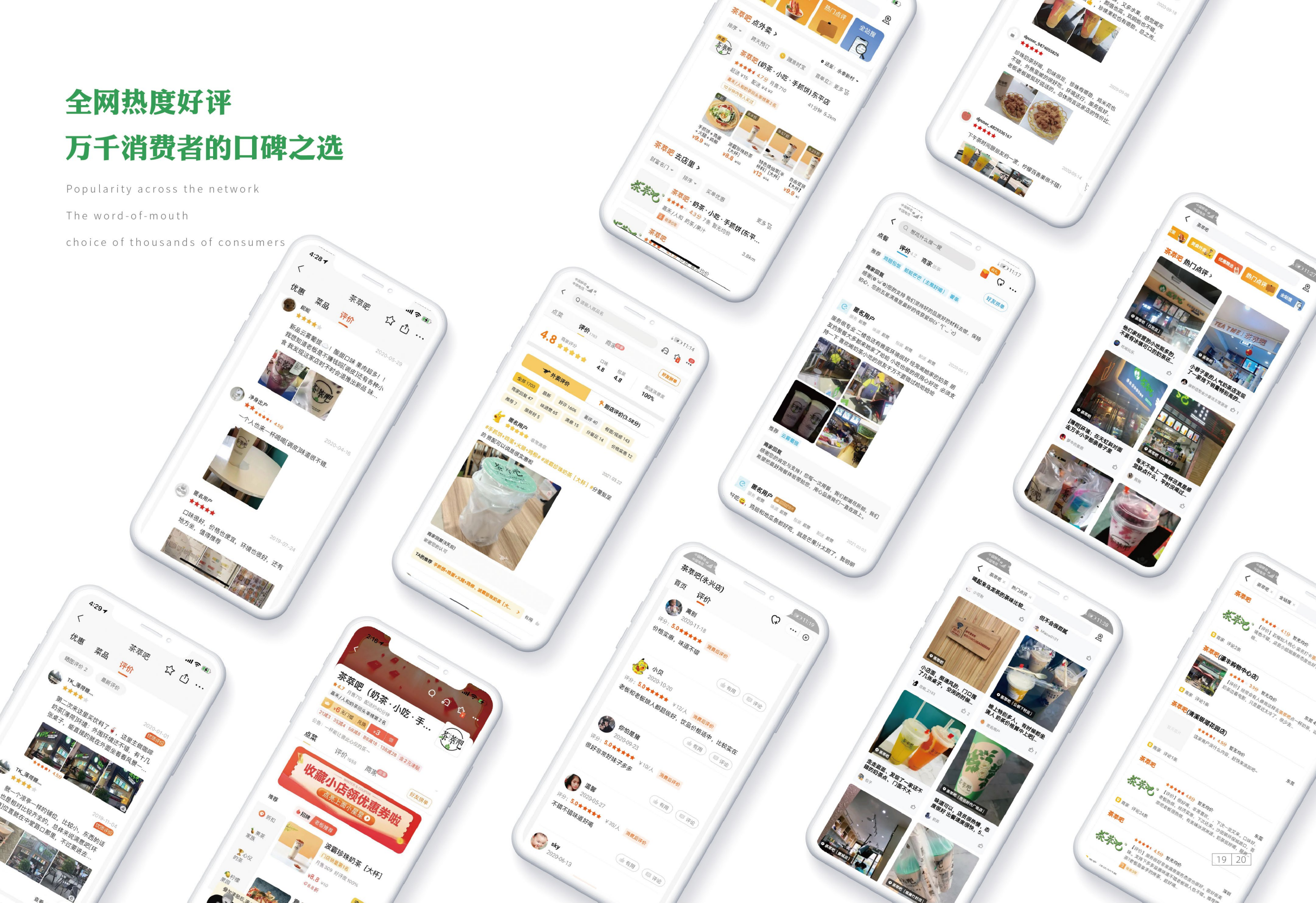
# 九百多家门店成功见证

More than nine hundred stores have witnessed success



# 全网热度好评 万千消费者的口碑之选

Popularity across the network  
The word-of-mouth  
choice of thousands of consumers





# 营销服务

## 助力加盟伙伴零基础玩转营销

Popularity across the network

The word-of-mouth choice of thousands of consumers



# 线下广告投放

Offline advertising

定期根据营销活动, 当季新品  
时下热点等内容进行广告设计, 周边产品输出  
以视觉冲击保持门店热度。

peripheral products are output  
to maintain the  
popularity of the store with visual impact



# 线上广告投放

Online advertising

朋友圈、自媒体优质投放, 小红书、抖音等全网社交平台种草  
O2O运营方案输出, 提供更多好评的消费者消费者指引策略, 打造品牌口碑。







为门店引流 提升品牌知名度  
带货大V直播带货  
Focus on making  
tea for more than ten years

## 入驻带货大咖直播间

03

## 合作政策 Cooperation conditions

茶萃吧合作费用明细	
加盟费用	39800元
年度运营服务费	免收
保证金（可返还）	5000元
免费培训人数	3人
装修费用	按具体店铺情况而定
开店硬件设备	按具体店铺情况而定
房租及转让费	按每个店铺情况而定
总启动资金：约15-25万元左右	
备注：加盟费用包含简单的设备，开业第一批原材料、器具，终身的技术培训和品牌使用权及后期的运营。	



## 全渠道活动营销

Omnichannel Event Marketing

- 线上线下会员整合，流量共享，指导门店精准营销，提高复购率
- 根据节庆、热点，由总部发起联动，为各门店策划线下活动，带动门店消费指数。

04

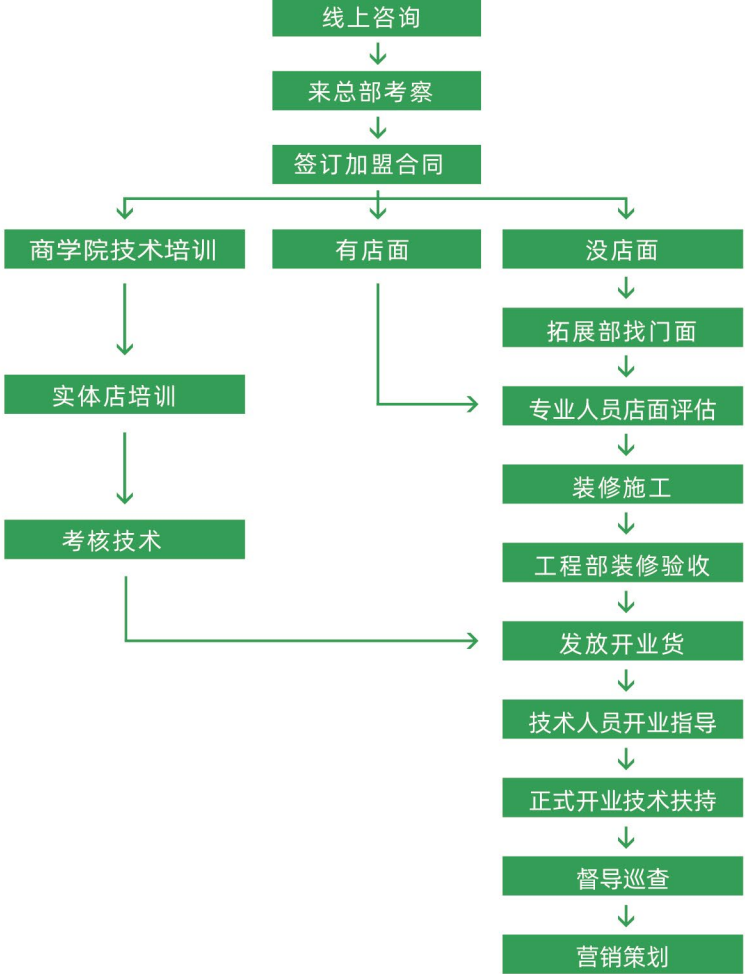






# 合作流程

Cooperation Process



# 合作条件

Cooperation conditions

- ✓ 18岁-45岁之间，热爱茶饮行业。
- ✓ 加盟商必须本人亲自参加培训，亲自管理店铺
- ✓ 配合度高，积极配合公司完成店铺审核。
- ✓ 单店无合伙人，公司只认签约人。
- ✓ 投资预算金额15-25万左右，有一定风险承担能力。
- ✓ 吃苦耐劳，能接受长期站立的工作状态。
- ✓ 信任总部的安排和指导，保持信息互通



【投资回报】参考案例 A

Investment return reference case A

店铺面积 / 60平方      店铺位置 / 大型商场金街      总投资预算 / 25万左右      标配员工 / 3-4名

项 目 / project	占 比 / Proportion	金 额 / money
项店铺10月份营业额 120000		
房租成本	7%	8000
水电杂费	4%	5000
人工成本	11.5%	14000
原材料成本	30%	40000
成本合计	52.5%	67000
利润合计	47.5%	53000
另外卖计算：3000单，平均每单利润5元 3000x5=15000元		

【投资回报】参考案例 B

Investment return reference case B

店铺面积 / 30平方      店铺位置 / 临街转角位      总投资预算 / 20万左右      标配员工 / 3名

项 目 / project	占 比 / Proportion	金 额 / money
项店铺10月份营业额 98000		
房租成本	6%	6000
水电杂费	4%	3000
人工成本	10%	11000
原材料成本	30%	29400
成本合计	50%	49400
利润合计	50%	48600
另外卖计算：2000单，平均每单利润5元 2000x5=10000元		



COOPERATION  
SUPPORT  
合作扶持

360°管家式运营扶持

从开业到后期运营

总部派遣专人跟踪解决

- 1 开店前期 · 助你开辟财路  
选址帮扶 — 风险评估 — 培训支持
- 2 开店中期 · 让你客似云来  
门店装修 — 开业促销 — 运营支持
- 3 开店后期 · 让你持续盈利  
物流配送 — 新品研发 — 督导巡店



# 门店形象展示

## 多元化茶饮空间，营造简约时尚格调

Diversified tea drinking space  
creating a simple and fashionable style

### 模块化技术，装修无烦恼

- ◆ 独立功能模块，积木式组装
- ◆ 工期缩短至7-15天
- ◆ 总部统一配送单体模块，省钱省时省事！





# VISUAL IDENTITY SYSTEM

统一的物料系统，从细节提升品质

UNIFIED MATERIAL  
SYSTEM TO IMPROVE QUALITY  
FROM DETAILS



CHACUIBA  
NEW IMAGE VI DESIGN

茶萃吧新形象VI设计



## VI展示

统一的物料系统，从细节提升品质

Unified material  
system to improve quality from details

### 独有的品牌IP设定

以稳实可靠，高耐心型的“考拉”为原型

塑造一个有趣、活泼的品牌IP形象

拉近品牌与消费者的距离感，更有亲和力







# Annual Meeting Gala

## 十周年年会盛典

Tenth Anniversary Annual Gala

2009 - 2019年

2019年东莞市茶萃吧餐饮管理有限公司十周年年会盛典

2019 Dongguan Chacuiba Catering Management Co., Ltd.

10th Anniversary Annual Meeting Ceremony





# 代表门店

## Representative Stores

### 东莞市

- 塘厦镇石马建设117号102茶萃吧
- 凤岗官井头村委会附近以纯旁茶萃吧
- 厚街天平西路陈屋幼儿园茶萃吧
- 长安镇乌沙李屋兴发南路日华厂茶萃吧
- 桥头镇文明路附近田新文化广场三乐商贸有限公司8号商铺
- 石龙区龙林路二街中心21号商铺
- 长安镇沙头东方地摊福乐多超市茶萃吧

### 深圳市

- 光明楼村新村7巷6号茶萃吧
- 宝安区松岗街道大田洋工业田园路8号龙门A栋首层06商铺
- 光明新区凤凰街道甲子塘社区新区南一巷7号
- 光明新区公明镇下村图书馆中南乐购茶萃吧
- 公明上石家路永利五金机电旁河田百货101栋102铺
- 光明区公明办事处下辇新村一巷5号铺位茶萃吧
- 宝安区高田大道39号兴百盛购物广场茶萃吧

### 广州市

- 白云区永平新中街东平横岗1818创意园
- 番禺区石基镇大龙街道龙涌东路44号富庭雅园
- 南沙区环市大道西174号诚惠百货
- 白云区江高镇技术师范大学大咖广场茶萃吧
- 黄埔东区汇赢广场茶萃吧
- 天河区凌塘村上街北63-4茶萃吧

- 珠海市斗门区井岸镇西埔村水果街茶萃吧
- 贵州省毕节市黔西县水西大道中段1885号（一中门口）
- 贵州省威宁县草海镇渔市路三中斜对面茶萃吧
- 广西省来宾市象州县朝阳路朝阳新天地7号楼底茶萃吧
- 广西省贵港市覃塘区樟木镇西隆街 33号
- 广西贺州市八步区钟山中路香槟城9栋1单元3AO5室
- 湖南省长沙市玉潭镇玉潭街道翡翠湖星河COCO商业街
- 湖南省邵阳市新宁县城新广场
- 湖南省怀化市芷江县烈士巷59号芷江二中茶萃吧
- 浙江省临海市杜桥镇社西路328号茶萃吧
- 湖北省宜昌市远安县盛世中央一栋二单元茶萃吧

MORE . . . . .

篇幅有限、只选取少数代表门店