

陕西省建筑业协会文件

陕建协发〔2020〕57号

关于开展 2020 年度陕西省建筑优质结构工程认定活动的通知

各设区市建筑业协会、外地进陕企业联络处、各相关单位：

为了贯彻落实党的十九大精神、国务院《建设工程质量管理条例》、住房和城乡建设部《工程质量安全提升行动方案》和中建协有关规定，进一步落实建设工程强制性标准，确保省、国优工程的结构质量安全；引导企业落实“建筑工程施工质量评价标准”GB/T50375-2016；促进企业深入开展创优活动。经研究决定：凡符合《陕西省建筑优质结构工程评审管理办法》的工程均可申报。

一、备案：各企业项目部应在开工之初，最迟地基与基础分部完成前，将以下资料（包括电子版）报省建筑业协会备案。

1. 《陕西省建筑优质结构工程申报备案表》；
2. 建筑优质结构工程创优方案；
3. 施工图审查合格文件（审查机构必须具有资质）；
4. 有关建设行政部门颁发的施工许可证复印件。

二、现场复查：凡申报备案工程在主体封顶后、二次结构和围护结构施工一半后未进行抹灰工程以前，应向省建筑业协会申请建筑优质结构工程复查。

三、评审：申报省建筑优质结构评审时，应提供下列有关资料：

1、由总承包施工企业质量管理部门检查评价的且经总工程师审批的本工程（陕西省建筑优质结构工程认定申报表）一份；

2、地基验槽记录、基础验收记录、主体验收记录；

3、附工程结构质量亮点、细部做法照片及隐蔽工程影像资料（或 PPT）（时间约 5 分钟）。

四、专家现场核查时应提供以下主要文件和资料：

1、省建筑优质结构工程施工质量情况介绍（核查专家每人一份）；

2、省建筑优质结构工程计划、质量保证体系、质量目标、施工方案及其审批手续；

3、施工许可证原件；

4、施工图审查意见书（包括消防、环保等专项审查意见书）；

5、混凝土标养、混凝土同养、砌体砂浆强度评定记录、结果；混凝土同条件养护记录；

6、工程结构施工阶段每层沉降观测结果及主体完工后阶段性评价；

7、垂直度测量记录、人工地基检测报告、工程结构钢筋原位检测结果；

8、工程质量控制资料，进场材料批量验收资料；

9、监理的实测实量记录（包括：模板，钢筋、砼结构、砌体）；

10、其他有关结构施工质量的文件资料。

五、组织：

1、专家组的组成。协会质量部负责省建筑优质结构工程评审的具体工作，原则上每季度组织一次现场核查。现场核查专家从省协会设立的《省优质工程长安杯专家库》中随机抽取，组成若干个现场复查组，对其资料及现场检查。

2、召开优质工程评审委员会审定。原则上每半年进行一次审定，由各专家组长向《省建筑优质结构工程评审委员会》汇报工程有关情况，评审必须经到会的 2/3 以上评委投票通过。

3、公示。评委会通过后，在有关建设行政和协会网站上公示，7 天后无投诉者，正式发文。凡在公示期间有投诉和反映者，由协会组织有关人员进行调查落实后，按具体情况确定。

六、申报备案资料要求：

1、工程名称、建设单位、设计单位、施工企业、主要参建单位、监理企业、劳务企业等申报企业地址、邮编、电话、项目负责人（项目经理、副经理）资质证书等级和编号及联系电话、填写应清晰可认；

2、要求盖章的必须与申报表上所填及合同上单位章一致，且具有独立法人资格，盖章（包括附件上的盖章）应清晰；

3、监理单位签署意见栏目，应有质量评价和申报意见；并加盖监理企业公章；

4、申报表中数据要如实填写，字迹工整清楚，格内填写不下可另行附页，未盖章或印迹不清晰的申报备案表、附件视为无效；

5、资料装订要求：应采用简单的左侧装订。申报备案表一式两份，应按规定格式用 word 文档,新宋体 12 号字填写，用 A4 纸规格打印，一并送省建筑业协会质量部。

七、申报省建筑优质结构工程评审基本条件：

1、申报项目必须在开工时备案；最迟地基与基础分部完成前，否则不再接受；

2、桩基工程性能检测报告结论中没有三类桩基以下（含三类桩）及人工地基需加固而没有加固补强的；

3、建筑业十大类新技术中必须达到四个大项；

4、没有发生过重大质量和三级及以上安全事故；

5、没有发生拖欠务工人员工资现象。

6、省建筑优质结构工程必须是建设单位满意的工程；

7、申报日期应为申报当日日期，前后不能相差半个月。

八、在保障性安居工程建设中组织开展创建精品工程活动。本着“申报条件适当放宽、复查评审标准不降、开展评优表彰优先”的原则，积极鼓励和支持广大企业在保障性安居工程建设中创建“优质结构”工程。

九、省建筑优质结构工程评审得分在 88 分以上的，省协会颁发当年度优质结构工程证书；得分在 92 分及以上的优质结构，才有资格申报国家优质工程。凡纳入到鲁班奖（国家优质工程）计划的工程应设专人负责，在施工工程中组织 3 至 5 名相关专家，对其地基基础、主体结构施工进行不少

于两次的中间质量检查，并有完备的检查记录和评价结论，劳务企业的一线技术操作人员应具有持证上岗的条件。

十、在省建筑优质结构工程评审时，由于特殊情况，不能按时提供的有关资料，必须在评审之日起十天内补交到协会质量部，超过十天的按自动放弃处理。

十一、为保障工程质量，凡获得陕西省建筑优质结构工程的工程项目，省建筑业协会将分别对建设单位、施工企业、监理企业以及劳务企业颁发证书，以资鼓励。

十二、请各设区市协会、各联络处及有关企业严格把关，认真做好推荐工作。如执行中有什么问题及时报告本会。

十三、建筑优质结构工程申报备案表（附后）

联系人：王 鑫

电 话：029-87200231

联系地址：西安市北大街 118 号宏府大厦 1509 室

附件：陕西省建筑优质结构工程申报备案表
陕西省建筑优质结构工程认定申报表



陕西省建筑优质结构工程 申报备案表

工程名称_____

申报企业 (章) _____

申报日期_____年 月 日

陕西省建筑业协会制

陕西省建筑优质结构工程申报备案表

申报工程概况							
工程名称:							
建设地点:							
开工时间: 年 月 日				结构封顶时间: 年 月 日			
建设单位:							
勘察单位:							
设计单位:							
监理单位:							
施工总承包单位:					资质等级:		
项目经理部:					联系电话:		
项目经理:			联系电话:		项目副经理:		
施工图审查单位:							
工程质量监督机构:							
施工许可证颁发机构及许可证号:							
工程结构概况							
建筑 面积	m ²	地上	地下	层数	地上	地下	总高
		m ²	m ²		层	层	m
结构类型		基础类型		地上总高			
抗震等级		是否超限高		人防等级			

说明:

- 1、表内要求内容必须认真准确填写，工程名称、单位名称等必须填写全称并与合同公章一致。
- 2、施工总承包单位项目副经理人数： 1 至 3 万平方米（含 3 万）1 个，3 万平方米以上 2 个。

有关单位和部门对申报的意见

建设单位意见：

(公 章)

年 月 日

监理单位意见：

(公 章)

年 月 日

市（区）建筑业联合会（协会）意见：

(公 章)

年 月 日

省建筑业协会意见：

(公 章)

质量部签字：

办公室签字：

年 月 日

陕西省建筑优质结构工程 申请复查表

工程名称_____

申报单位_____

申报日期____年__月__日

陕西省建筑业协会制

陕西省建筑优质结构工程申请复查表

工程名称:

工程地址:

建设单位:		勘察单位:			
设计单位:		监理单位:			
施工总承包单位:		施工许可证:			
开工时间: 20 年 月 日		结构封顶时间: 20 年 月 日			
工程施工概况		(100 字内)			
工 程 结 构 质 量 评 价 及 结 论					
序号	评价项目	地基与基础 工程质量评价得分	主体结构 工程质量评价得分	结构工程 质量评价得分	自评价结论
1	性能检测				
2	质量记录				
3	允许偏差				
4	观感质量				
5	合 计				
建设单位意见:		监理单位意见:		施工单位意见:	
项目负责人:		总监理工程师:		项目负责人:	
(公章)		(公章)		(公章)	
年 月 日		年 月 日		年 月 日	
申请复查日期		20 年 月 日		联系人及联系电话	

建筑优质结构工程认定时应提交以下文件和资料

序号	文件和资料名称	备份
1	工程概况汇报资料	书面、电子版
2	施工许可证原件	
3	施工图技术性审查报告	封面和结论页
4	施工组织设计及其审批手续	批准页
5	工程沉降观测结果及评价	主体完工阶段性结论
6	层高和总高垂直度测量记录	汇总表
7	层标高、总标高测量记录	汇总表
8	砼（标养、同条件养护）强度评定结果	强度评定表
9	砌体砂浆强度评定结果	强度评定表
10	地基检测报告结论（应有承载力结论和桩身完整性各类桩所占百分比数据）	盖章首页和结论页
11	地下防水工程验收记录	有结论和各方签字
12	验槽、基础验收、主体结构阶段验收记录及签字	有结论和各方签字
13	钢筋原拉扫描检测报告	
14	抗震拉接钢筋、种植钢筋拉拔实验报告	
15	钢结构垂直度、挠度实测记录；网架结构支座高差、挠度测量记录；钢网架结构的变形检测	
16	钢结构焊接质量无损检测；钢结构防腐及防火涂装检测；钢结构节点、高强度螺栓连接摩擦面抗滑移系数检测报告	
17	螺栓最小荷载实验报告	
18	高强螺栓预拉力复验报告	
19	高强度大六角头螺栓连接副扭矩系数复试报告	
20	监理单位对结构砼、钢筋、模板、砌体实测量记录；地下室、一层、中间两层、顶层	
21	申报单位工程结构质量综合评价打分表	
22	复查组需要提供的有关结构质量的其他资料	
备注	<p>以上资料在申请认定之前应装订成册（复印件），给协会提供一份。现场核查以上资料时应提供原件。并同时给专家组提供以下工程情况：</p> <p>工程质量创优计划、质量保证体系、质量目标</p> <p>原材料、商品砼、工序验收把关情况</p> <p>工程技术资料完整、数据齐全并能满足设计和规范要求真实有效、整理规范、审签手续基本完备的质量情况</p> <p>安装质量资料、安装配合情况，防雷接地测试记录</p> <p>观感质量、结构缺陷情况</p> <p>有无违反强制性条文之处</p> <p>建设、监理、社会评价</p> <p>有无质量、安全事故</p> <p>工程采用的新技术有几项</p> <p>其他有关结构施工质量的文件资料</p>	

单位工程结构质量综合评价表

工程名称：

施工单位：

序号	分部工程	地基与基础工程		主体结构工程			备注
	评价项目	应得分	实得分	应得分	实得分		
					砼结构	钢结构	
1	性能检测	40		40			
2	质量记录	40		30			
3	允许偏差	10		20			
4	观感质量	10		10			
5	合计	(100)		(100)	B ₁ = B ₁ + B ₂ + B ₃ =	B ₂ = B ₃ =	
6	各部位权重 值实得分	A=地基与基础工程评分×0.20=		B=结构工程评分×0.80=			
7	<p>结构工程评价得分: $P_s = (\quad + \quad) =$ $P_s = (A+B)$ A—地基与基础工程权重实得分; B—主体结构工程权重实得分; $B = (B_1 + B_2 + B_3)$ B₁—混凝土结构工程权重实得分, 即 (性能检测+质量记录+允许偏差+观感质量) × 权重。 B₂—钢结构工程权重实得分, 即 (性能检测+质量记录+允许偏差+观感质量) × 权重。 B₃—砌体结构工程权重实得分, 即 (性能检测+质量记录+允许偏差+观感质量) × 权重。</p> <p>评价人员:</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>						

注: 1. 主体结构中有多项内容 (砼结构工程、钢结构工程、砌体工程) 时, 其权重应按工作量分配, 但应为整数。砌体工程若是填充墙时, 最多只占 10% 的权重。

2. 主体结构由砼结构和填充墙砌体构成时, 其权重分配为: 砼结构工程占 90%, 砌体工程占 10%。

3. 地基与基础工程中的基础及地下室结构列入主体结构工程中评价。

4. 地下室防水工程的质量评价列入地基与基础工程。

表 4.2.1

地基与基础工程质量记录项目及评分

工程名称				建设单位			
施工单位				评价单位			
序号	检 查 项 目		应得分	判定结果		实得分	备注
				100%	70%		
1	材料合格证、进场验收记录及复试报告	钢筋、水泥、外加剂合格证、进场验收记录及复试报告, 混凝土进场塌落度测试记录	30				
		预制桩合格证及进场验收记录、桩强度试验报告					
		防水材料合格证、进场验收记录及复试报告					
2	施工记录	地基处理、验槽、钎探施工记录	30				
		预制桩接头施工记录					
		打(压)桩及试桩施工记录					
		灌注桩成孔、钢筋笼、混凝土灌注桩浇筑施工记录					
		防水层施工记录及隐蔽工程验收记录					
3	施工试验	有关地基材料配合比试验报告	40				
		压实系数、桩体及桩间土干密度试验报告					
		钢筋连接试验报告					
		混凝土试件强度评定报告					
		预制桩龄期及试件强度试验报告					
		防水材料配合比试验报告					
	合计得分						
核 查 结 果	质量记录项目分值 40 分。						
	应得分合计:						
	实得分合计:						
	地基与基础工程质量记录得分 = $\frac{\text{实得分合计}}{\text{应得分合计}} \times 40 =$						
			评价人员:		年 月 日		

表 4.3.1

地基及基础工程允许偏差项目及评分

工程名称		建设单位				
施工单位		评价单位				
序号	检 查 项 目	应得分	判定结果		实得分	备注
			100%	70%		
1	天然地基标高及基槽尺寸偏差	80				
	复合地基桩位偏差					
	打（压）桩桩位偏差					
	灌注桩桩位偏差					
2	防水卷材、塑料板搭接宽度偏差	20				
	合计得分					
核 查 结 果	<p>允许偏差项目分值 10 分。</p> <p>应得分合计：</p> <p>实得分合计：</p> <p style="text-align: center;">地基与基础工程允许偏差得分 = $\frac{\text{实得分合计}}{\text{应得分合计}} \times 10 =$</p> <p style="text-align: right; margin-top: 20px;">评价人员： 年 月 日</p>					

表 5.1.3

混凝土结构工程质量记录项目及评分

工程名称				建设单位			
施工单位				评价单位			
序号	检查项目		应得分	判定结果		实得分	备注
				100%	70%		
1	材料合格证、进场验收记录及复试报告	钢筋、混凝土拌合物合格证、进场坍落度测试记录、进场验收记录，钢筋复试报告，钢筋连接材料合格证及复试报告	30				
		预制构件合格证、出厂检验报告及进场验收记录					
		预应力锚夹具、连接器合格证、出厂检验报告、进场验收记录及复试报告					
2	施工记录	预拌混凝土进场工作性能测试记录	30				
		混凝土施工记录					
		装配式结构安装施工记录					
		预应力筋安装、张拉及灌浆封锚施工记录					
		隐蔽工程验收记录					
3	施工试验	混凝土配合比试验报告、开盘鉴定报告	40				
		混凝土试件强度试验报告及强度评定报告					
		钢筋连接试验报告					
		无粘结预应力筋防水检测记录、预应力筋断丝检测记录					
		装配式构件安装连接检验报告					
		合计得分					
核 查 结 果	质量记录项目分值 30 分。						
	应得分合计：						
	实得分合计：						
	混凝土结构工程质量记录得分 = $\frac{\text{实得分合计}}{\text{应得分合计}} \times 30 =$						
		评价人员：_____ 年 月 日					

表 5.2.3

钢结构工程质量记录项目及评分

工程名称				建设单位			
施工单位				评价单位			
序号	检 查 项 目		应得分	判定结果		实得分	备注
				100%	70%		
1	材料合格证、进场验收记录及复试报告	钢材、焊材、紧固连接件出厂合格证，进场验收记录，复试报告	30				
		加工件出厂合格证（出厂检验报告）及进场验收记录					
		防火及防腐涂装材料出厂合格证、出厂检验报告、进场验收记录，耐火极限、涂层附着力试验报告					
2	施工记录	焊接施工记录	30				
		预拼装及构件吊装记录					
		网架结构屋面施工记录					
		高强度螺栓连接副施工记录					
		焊缝外观及焊缝尺寸检查记录					
		隐蔽工程验收记录					
3	施工试验	网架结构节点承载力试验记录	40				
		高强度螺栓预拉力复验报告及螺栓最小荷载试验报告、高强度大六角头螺栓连接副扭矩系数复试报告、摩擦面抗滑移系数检验报告					
		焊接工艺评定报告					
		金属屋面系统抗风能力试验报告					
	合计得分						
核 查 结 果	质量记录项目分值 30 分。						
	应得分合计：						
	实得分合计：						
	<div>钢结构工程质量记录得分=$\frac{\text{实得分合计}}{\text{应得分合计}} \times 30 =$</div>						
				评价人员：		年 月 日	

表 5.3.3

砌体结构工程质量记录项目及评分

工程名称				建设单位			
施工单位				评价单位			
序号	检 查 项 目		应得分	判定结果		实得分	备注
				100%	70%		
1	材料合格证、进场验收记录及复试报告	水泥、砌体、预拌砌筑砂浆合格证，进场验收记录；水泥、砌块复试报告	30				
2	施工记录	构造柱、圈梁施工记录	30				
		砌筑砂浆使用施工记录					
		隐蔽工程验收记录					
3	施工试验	砂浆、混凝土配合比试验报告	40				
		砂浆、混凝土试件强度试验报告及强度评定					
		水平灰缝砂浆饱满度检测记录					
		合计得分					
核 查 结 果	质量记录项目分值 30 分。 应得分合计： 实得分合计：						
	$\text{砌体结构工程质量记录得分} = \frac{\text{实得分合计}}{\text{应得分合计}} \times 30 =$						
	评价人员： 年 月 日						

表 5.3.5

砌体结构工程允许偏差项目及评分

工程名称				建设单位			
施工单位				评价单位			
序号	检 查 项 目		应得分	判定结果		实得分	备注
				100%	70%		
1	轴线位移	10mm	40				
2	层高垂直度	5mm	40				
3	上下窗口偏移	20mm	20				
	合计得分						
核 查 结 果	允许偏差项目分值 20 分。						
	应得分合计：						
	实得分合计：						
	<div>砌体结构工程允许偏差得分= $\frac{\text{实得分合计}}{\text{应得分合计}} \times 20 =$</div>						
				评价人员：		年 月 日	

